



URZĄD MIEJSKI TRZCIANKI
ul. gen. Władysława Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka
REGON: 000525790

KARTA SPRAWY

GM08PZG10.KS

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Podstawa prawna: art. 74 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2026 poz. 670)
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)

A. OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia złożenie w Urzędzie Miejskim Trzcianki wniosku o wydanie zaświadczenia dotyczącego przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Dokument może być potrzebny w szczególności przy sprzedaży działki, czynnościach notarialnych, ubieganiu się o kredyt, planowaniu inwestycji, podziale nieruchomości albo sprawdzaniu, czy działka ma określone przeznaczenie, np. mieszkaniowe, usługowe, rolne, leśne lub inne.

Jeżeli dla danego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zaświadczenie potwierdza przeznaczenie nieruchomości wynikające z tego planu. Jeżeli plan miejscowy nie obowiązuje, urząd może wskazać informacje wynikające z dostępnych dokumentów planistycznych, zgodnie z zakresem wniosku.

B. KOGO DOTYCZY USŁUGA

Podmiot planujący realizację przedsięwzięcia

C. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1 Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- 2
 1. Załącznik nr 1 - Wniosek o ustalenie zakresu raportu – dołącz, jeśli chcesz, aby urząd określił zakres raportu – w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
 2. Załącznik nr 2 - Karta informacyjna przedsięwzięcia - dołącz, jeśli wniosek dotyczy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko możesz dołączyć taką kartę zamiast raportu – jeśli chcesz, aby urząd ustalił zakres raportu. W takim przypadku do karty informacyjnej dołącz wniosek o ustalenie zakresu raportu. Złóż – w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla Burmistrza Trzcianki oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla Burmistrza Trzcianki oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego (RDOŚ, Sanepid, Wody Polskie, w niektórych przypadkach Marszałek Województwa Wielkopolskiego).
 3. Załącznik nr 3 - Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – dołącz, jeśli wniosek dotyczy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Złóż – w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla Burmistrza Trzcianki oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla Burmistrza Trzcianki oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego (RDOŚ, Sanepid, Wody Polskie, w niektórych przypadkach Marszałek Województwa Wielkopolskiego).
 4. Załącznik nr 4 - Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na którym będzie ono oddziaływać.
 5. Załącznik nr 5 - Mapa – w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – dołącz ją również w formie elektronicznej.
 6. Załącznik nr 6 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa – dołącz zamiast mapy ewidencyjnej – jeśli wniosek dotyczy przedsięwzięć wymagających koncesji lub decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 4-5 ustawy o.o.ś., prowadzonych w granicach przestrzeni niestanowiącej części składowej nieruchomości gruntowej oraz przedsięwzięć dotyczących urządzeń piętrzących I, II i III klasy budowli.
 7. Załącznik nr 7 - Wypis z rejestru gruntów lub inny dokument (uzyskany w odpowiednim urzędzie prowadzącym ewidencję gruntów i budynków), który pozwoli urzędowi na ustalenie stron postępowania.
 8. Załącznik nr 8 - Wykaz działek przewidzianych do prowadzenia prac przygotowawczych polegających na wycince drzew i krzewów – dołącz, jeśli planujesz wycinkę drzew lub krzewów przy realizacji inwestycji, a wniosek dotyczy przedsięwzięć wymagających decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 9. Załącznik nr 9 - Analiza kosztów i korzyści – dołącz, jeśli wniosek dotyczy budowy, przebudowy lub modernizacji jednostki wytwórczej energii o mocy nominalnej cieplnej powyżej 20 MW, sieci ciepłowniczej lub sieci chłodniczej.
 10. Załącznik nr 10 - Dowód uiszczenia opłaty skarbowej – za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
 11. Załącznik nr 11 - Pełnomocnictwo – jeśli w sprawie ustanowiony jest pełnomocnik.
 12. Załącznik nr 12 - Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo – o ile został ustanowiony pełnomocnik.
 13. Załącznik nr 13 - Inne załączniki.

D. OPŁATY

205,00 zł - Opłata skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Odbiorca: GMINA TRZCIANKA

Adres: 64-980 Trzcianka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 7

Na rachunku bankowego: 80 1240 3741 1111 0000 4456 5279

Kwota przelewu: 205,00 zł

Tytułem: Opłata skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (imię i nazwisko jednego z wnioskodawców)

17,00 zł - Opłata skarbową od złożenia pełnomocnictwa (opłata nie dotyczy pełnomocnictw udzielonych małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony od opłaty skarbowej).

Odbiorca: GMINA TRZCIANKA

Adres: 64-980 Trzcianka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 7

Na rachunku bankowego: 80 1240 3741 1111 0000 4456 5279

Kwota przelewu: 17,00 zł

Tytułem: Opłata za pełnomocnictwo do wniosku (imię i nazwisko osoby udzielającej pełnomocnictwa)

E. CZAS REALIZACJI

Do 30 dni

F. TRYB ODWOŁAWCZY

Stronie przysługuje prawo odwołania do właściwego Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

G. INFORMACJE DODATKOWE

Kontakt:

Jacek Kowalski

tel: 67 352 73 45

e-mail: jkowalski@trzcianka.pl

biuro 1